



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Tavarnelle – Greve in Chianti – San Casciano Val di Pesa

AREA POLIZIA MUNICIPALE E SEGNALETICA STRADALE

Ordinanza dirigenziale n. 468 del 23/07/2025

OGGETTO: IN SAN CASCIANO VAL DI PESA - CAPOLUOGO - PROVVEDIMENTI DI VIABILITA' IN VIA DEI FOSSI DAL 28.07.2025 AL 31.07.2025, VIA PASCOLI DAL 01.08.2025 AL 09.08.2025, PIAZZA ZANNONI DAL 18.08.2025 AL 23.08.2025, PIAZZALE ALDO MORO DAL 25.08.2025 AL 06.09.2025 - LAVORI DI REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA - PERMESSO COSTRUIRE N. 2021/269

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che con Prot. 3109 del 30.01.2025 il Legale Rappresentante della Ditta “*Vignolini Costruzioni Srl*” ha presentato richiesta di occupazione temporanea di suolo pubblico in San Casciano val di Pesa (FI), Piazza Aldo Moro dal 24.02.2025 al 07.03.2025 e dal 10.03.2025 al 14.03.2025, per la realizzazione di opere di urbanizzazione primaria del P.A. di cui alla convenzione stipulata col Comune di San Casciano V.P., il 20.03.2019, repertorio n. 13857, in attuazione della scheda ATRU07 e PEQ 1, per le quali e' stato rilasciato permesso di costruire 2021/269 del 10.12.2021;

Richiamato il parere n. 20 del 17.02.2025 rilasciato dal Servizio di Polizia Locale in intestazione, all'esito di sopralluogo congiunto effettuato in data 23.01.2025;

Richiamato il parere n. 16 del 11.02.2025 rilasciato dal Servizio Lavori Pubblici, Manutenzione ed Edilizia Privata del Comune di San Casciano V.P.;

Vista l'Autorizzazione n. 50 del 19.02.2025 rilasciata dal Responsabile del Servizio Affari Generali e Aree Pubbliche del Comune di San Casciano V.P.;

Richiamate le ordinanze n. 74 del 17.02.2025, n. 106 del 05.03.2025 e n. 137 del 13.03.2025 rilasciate dal servizio di Polizia Locale in Intestazione;

Vista la richiesta Prot. 17992 del 07.07.2025 con la quale il Legale Rappresentante della Ditta “*Vignolini Costruzioni Srl*” ha presentato richiesta di occupazione temporanea di suolo pubblico in San Casciano val di Pesa, successivamente modificata con PEC del 17.07.2025, rispettivamente: Via dei Fossi dal 28.07.2025 al 31.07.2025 (mq. 39,00), Via Pascoli dal 01.08.2025 al 09.08.2025 (mq 61,00 + mq 90,00), Piazza Zannoni dal 18.08.2025 al 23.08.2025 (mq 279,00 + mq 110,00), Piazzale Aldo Moro dal 25.08.2025 al 06.09.2025 (mq 202,00)

Tenuto Conto del sopralluogo effettuato in data 12.07.2025 da personale della Polizia Locale, e verificato di poter accogliere la richiesta adottando i conseguenti ed appropriati provvedimenti di viabilità, allo scopo di garantire la fluidità della circolazione e la sicurezza degli addetti ai lavori;

Visto il parere n.107 del 22.07.2025 rilasciato dal Servizio di Polizia Locale in intestazione;

Visti gli artt. 6 e 7 del C.D.S.;

Visto il DPR 16/12/92 n. 495;

Visto il DM del 10 Luglio 2002 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e l' Art. 14 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino;



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Tavarnelle – Greve in Chianti – San Casciano Val di Pesa

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il Decreto del Presidente dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino n. 1 del 07/01/2025, con il quale sono state attribuite alla scrivente le funzioni di Comando della Macrostruttura Organizzativa dell'Unione dei Comuni del Chianti Fiorentino denominata "Comando di Polizia Municipale";

ORDINA

In San Casciano Val di Pesa, capoluogo, nelle Vie e Piazze sotto riportate, con orario 08:00 – 18:00 di ciascun giorno dal lunedì al venerdì, ed 08:00 – 13:00 dei giorni di sabato, per i motivi di cui sopra, siano istituiti i seguenti provvedimenti:

Dal 28.07.2025 al 31.07.2025 (Fase 1):

Via Dei Fossi: chiusura al transito veicolare ultimo tratto, nello specifico le corsie di immissione nella rotatoria di Piazza Zannoni ed in Viale Pascoli, con apposizione di transenne. Sarà possibile accedere da Via dei Fossi a Via IV Novembre.

Piazza Zannoni : chiusura corsia di immissione in Via dei Fossi, con posizionamento di transenna in corrispondenza dell'isola spartitraffico prima della linea di Stop;

Dal 01.08.2025 al 09.08.2025 (Fase 2)

Nell'arco temporale sopra indicato, potranno essere adottati alternativamente i seguenti provvedimenti, a seconda delle esigenze operative dell'impresa esecutrice dei lavori:

- ☐ Via Pascoli – Piazza Zannoni – Via Cassia per Firenze : senso unico alternato regolato con impianto semaforico, sulla corsia con direzione di marcia Siena – Firenze, e chiusura della corsia con direzione di marcia opposta. Chiusura al transito veicolare corsia di Via Dei Fossi di immissione in via Pascoli, con apposizione di transenna in corrispondenza dell'isola spartitraffico presente all'intersezione con via IV Novembre e ulteriore transenna tra la suddetta isola spartitraffico e quella presente centro carreggiata direzione via Pascoli.
- ☐ Via Pascoli – Piazza Zannoni – Via Cassia per Firenze : senso unico alternato regolato con impianto semaforico, sulla corsia con direzione di marcia Firenze-Siena, e chiusura della corsia di marcia avente direzione opposta.

Dal 18.08.2025 al 23.08.2025 (Fase 3)

- ☐ Via Pascoli – Piazza Zannoni – Via Cassia per Firenze : senso unico alternato regolato con impianto semaforico, sulla corsia con direzione di marcia Siena-Firenze, e chiusura della corsia di marcia avente direzione opposta, tratto compreso da via Dei Fossi ed il civico 15^A di Via Cassia per Firenze.
- ☐ Via Pascoli – Piazza Zannoni – Via Cassia per Firenze : senso unico alternato regolato con impianto semaforico, sulla corsia con direzione di marcia Firenze-Siena, tratto compreso tra il civico 15^a di Via Cassia Per Firenze e la chilometrica 280 di Via Cassia, e chiusura della corsia di marcia avente direzione opposta, con posizionamento di transenne tra la rotonda di piazza Zannoni e l'isola spartitraffico presente centro carreggiata direzione viale Pascoli.



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Tavarnelle – Greve in Chianti – San Casciano Val di Pesa

Dal 25.08.2025 al 06.09.2025 (Fase 4)

- Piazzale Aldo Moro: divieto di sosta con rimozione forzata in tutti gli stalli di sosta della prima fila disponibile sulla destra rispetto al senso di marcia in ingresso nel parcheggio, ed in tutti gli stalli presenti lungo il muretto sul lato Viale Pascoli. Istituzione di due stalli di sosta riservati agli invalidi nei primi due stalli contigui presenti sul lato sinistro del parcheggio rispetto al senso di marcia in ingresso. Dovrà essere sempre garantita la accessibilità almeno pedonale alle attività commerciali ivi presenti.

DISPONE ALTRESÌ

Gli impianti semaforici siano posizionati in via Cassia per Firenze presso civico 15^a ed in Viale Pascoli presso la chilometrica 280 della SR2 - Via Cassia;

Durante il periodo di attività del cantiere, nella Fase 2 e nella Fase 3 come sopra specificate, dovranno essere operativi un moviere in Via dei Fossi/intersezione Piazza Zannoni, per regolare il transito veicolare in immissione nella circolazione a senso unico alternato, ed un moviere all'ingresso del parcheggio del Piazzale Aldo Moro, per regolare il transito in ingresso ed in uscita dal medesimo;

Nei periodi di inattività del cantiere dovrà essere ripristinata e garantita la normale circolazione veicolare.

Preavvisi di modifiche alla viabilità, da posizionarsi alla intersezione Via XXVII Luglio/Via Turati, Via XXVII Luglio/Via di Vittorio, Piazza De Gasperi/Via Dei Fossi, rotonda Via di Vittorio/Via Buoizzi, rotonda del "Lastraioli", rotonda via Cassia/Via Grevigiana, intersezione Cassia per Siena/Via Terracini/Viale Pertini;

Fase 1 "Via dei Fossi chiusa all'intersezione con via Pascoli e Piazza Zannoni – dal 28 al 31 luglio 2025 - Ord. n. xxx del xx.07.2025"

Fase 2 "Via dei Fossi chiusa all'intersezione con Via Pascoli – dal 30 luglio al 09 agosto 2025 - Ord. n. xxx del xx.07.2025"

Durante la Fase 1 e la Fase 2, dovrà essere posizionato uno o più cartelli d'indicazione, con scritte in nero su sfondo giallo, ben visibile e leggibile, da posizionarsi all'intersezione Via XXVII Luglio/Via Turati, con freccia d'indicazione a sinistra, per convogliare sulla circonvallazione di Viale Pertini il traffico veicolare destinato a Via Cassia - SR2 e Piazza Repubblica;

L'Impresa esecutrice dei lavori dovrà:

- Provvedere all'organizzazione della circolazione veicolare (installazione, sorveglianza e manutenzione della segnaletica necessaria);
- Ripristinare allo stato dell'arte il manto stradale e la segnaletica stradale sia verticale che orizzontale alla fine dei lavori;
- Predisporre e mantenere per tutta la durata dei lavori la segnaletica necessaria di indicazione, deviazione, prescrizione, obbligo (in particolare dovranno essere posizionati cartelli stradali di lavori in corso, cambio di corsia a mt xx, senso unico alternato, semaforo, limite massimo di velocità 30 km/h, passaggio obbligatorio a sinistra/destra degli ingombri di cantiere secondo il



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Tavarnelle – Greve in Chianti – San Casciano Val di Pesa

senso di marcia);

- ☐ Dovranno essere mantenuti gli idonei accorgimenti atti a garantire la sicurezza del passaggio dei pedoni individuando e segnalando il percorso pedonale consentito secondo quanto previsto dal N.C.d.S. (D. Lgs 30/04/1992 n. 285) e dal suo Regolamento di esecuzione e attuazione (D.P.R. 16/12/1992 n. 495);
- ☐ Rendere visibile l'area di cantiere sia di giorno che di notte;
- ☐ Impedire l'accesso all'area di cantiere alle persone non autorizzate;
- ☐ Lasciare libero ingresso alle abitazioni e accessi confinanti l' area interessata dai lavori;
- ☐ Dotare il personale addetto ai lavori dei DPI e dei dispositivi previsti dalle vigenti normative a dal D.Lgs. 30/04/1992 n. 285 e dal relativo regolamento di attuazione;
- ☐ Conservare in cantiere tutta la documentazione autorizzativa inerente i lavori, oltre alla presente ordinanza, che dovrà essere data in visione agli Organi deputati alla vigilanza;
- ☐ È vietato, al termine della giornata lavorativa, lasciare depositi di materiale, nell'area del cantiere stradale, che possa subire il dilavamento, con conseguente deposito sulle vie a valle, e costituire pericolo per la circolazione;
- ☐ La responsabilità di ogni eventuale danno riportato da persone , animali o cose, in conseguenza dell'esecuzione delle operazioni o dell'attività sopra indicate, ferme restando le specifiche responsabilità poste a tutela dell'incolumità pubblica e della sicurezza della circolazione, nonché quelle in materia di prevenzione degli infortuni sul lavoro, sarà a carico della ditta esecutrice dei lavori, restando il Comune di San Casciano Val di Pesa ed il suo personale tecnico e stradale completamente sollevati ed indenni.
- ☐ Il Corpo della Polizia Municipale è incaricato della vigilanza per l'esatta osservanza del presente provvedimento; che sarà inserito nella raccolta delle ordinanze a cura dell'Ufficio preposto, fermo restando la facoltà di modificarne i limiti di spazio e di tempo per adeguarla ed esigenze sopravvenute e non prevedibili;
- ☐ Avverso la presente Ordinanza, in applicazione del D.Lgs. n. 104/2010, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere per violazione di legge, incompetenza o eccesso di potere, entro sessanta giorni al Tribunale Amministrativo della Regione Toscana (legge 1036/1971) o, in alternativa, entro centoventi giorni al Presidente della Repubblica (D.P.R. 1199/1971);
- ☐ In relazione al disposto dell'art. 37 c. 3 del D.Lvo n. 285/92 può essere proposto ricorso entro sessanta giorni da chi abbia interesse all'apposizione della segnaletica, in relazione alla natura dei segnali apposti, al Ministero delle Infrastrutture, con procedura di cui all'art. 74 del DPR n. 495/92;
- ☐ La presente Ordinanza è resa nota al pubblico mediante apposizione della prescritta segnaletica e la pubblicazione all'Albo Pretorio per la registrazione ed affissione, per l'inserimento nei canali comunicativi istituzionali
- ☐ Trattandosi di provvedimenti limitati nel tempo si potrà fare uso anche di segnali di tipo mobile (transenne), procedendo alla contestuale modifica e/o all'oscuramento della segnaletica stradale verticale ed orizzontale preesistente ed eventualmente in contrasto con quella temporanea;
- ☐ Nell'ipotesi di violazioni si applicano le sanzioni previste dal D.Lgs. 30/4/1992 n. 285 (comunemente chiamato Codice della strada);

Si dispone la trasmissione della presente ordinanza a:



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Tavarnelle – Greve in Chianti – San Casciano Val di Pesa

- ☐ Stazione Carabinieri di San Casciano Val di Pesa;
- ☐ U.T.C;
- ☐ Assessorato alla viabilità;
- ☐ Staff del Sindaco;
- ☐ Misericordia SCVP;
- ☐ Alia;
- ☐ Ditta esecutrice dei lavori;
- ☐ Autolinee Toscane;
- ☐ Città Metropolitana;
- ☐ VV.F.;
- ☐ La Racchetta;
- ☐ Impresa esecutrice dei lavori.

Lì, 23/07/2025

IL RESPONSABILE
GILBERTO MACALUSO / ArubaPEC S.p.A.
(atto sottoscritto digitalmente)